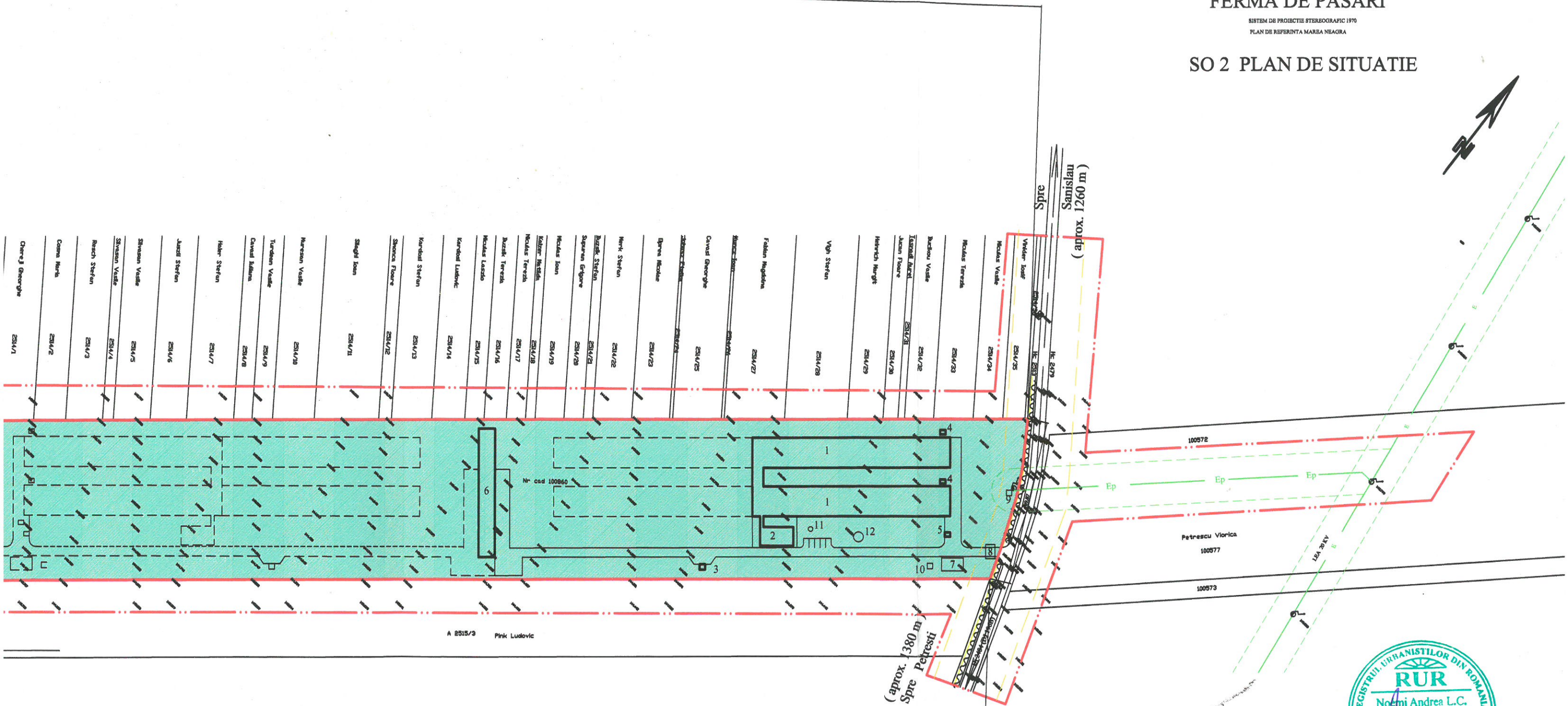


STUDIU DE OPORTUNITATE

FERMA DE PASARI

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
PLAN DE REFERINTA MARSA NEAGRA

SO 2 PLAN DE SITUATIE



LEGENDĂ :

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA PROPUNERE INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- ZONA UNITATI AGRICOLE - INTRAVILAN PROPUS
- CONSTRUCTII PROPUSE ETAPA I
- CONSTRUCTII PROPUSE ETAPA II
- STALP ELECTRIC
- MAGISTRALA FIBRA OPTICA
- L.E.A. 20 KV EXISTENTA
- L.E.A. 20 KV PROPUS SUBTERAN
- ZONA PROTECTIE LEA 20 KV
- ZONA SERVICIUTE DRUM JUDETEAN

CONSTRUCTII PROPUSE :

- 1 - HALE ADAPOST PASARI + HOL ACCES HALE
- 2 - CLADIRE PENTRU PERSONAL
- 3 - CENTRALA TERMICA - COMBUSTIBIL SOLID (PAIE)
- 4 - SILOZ PLATFORMA
- 5 - BOXA CONENTIE
- 6 - FANAR
- 7 - PLATFORMA DEJECTII
- 8 - DEZINFECTOR RUTIER + REZERVOR VIDANIABIL
- 9 - POST DE TRANSFORMARE + GENERATOR ELECTRIC
- 10 - BAZIN VIDANIABIL
- 11 - CAMIN PUT FORAT + REZERVOR APA POTABILA + CASA POMPELOR
- 12 - REZERVOR INCENDIU + CASA POMPELOR

INDICI URBANISTICI PROPUSE :

P.O.T. max = 75 %
C.U.T. max = 1.00
REGIM DE INALTIME : P - P+1

NOTA:

SOLUTIA DE OCUPARE A TERENULUI PENTRU ZONA PROPUSA A FI CUPRINSA IN INTRAVILAN, ESTE ORIENTATIVA, URMAND A SE DEFINITIVA LA FAZA CU SI FAZA DTAC



PROIECTANT:		S.C. HABIT S.R.L. SATU MARE		BENEFICIAR:		CHEREJI DUMITRU CRISTIAN mun. Satu Mare, aleea Milcov, nr. 3, bl. T3, ap. 39		PROIECT 1 07/2016	
Aut. J30/1402/1992		Tel.: 0744367278		SCARA: 1:2.000		TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL "FERMA DE PASARI", jud. Satu Mare com. Sanislau, - extravilan		FAZA: S.O.	
SEF PROIECT		ARH. GYURE NOEMI		DATA: apr. 2016		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE		PLANSA N A 2	
PROIECTAT		ARH. MIKLOSI ISTVAN							
DESENAT		ARH. GYURE NOEMI							